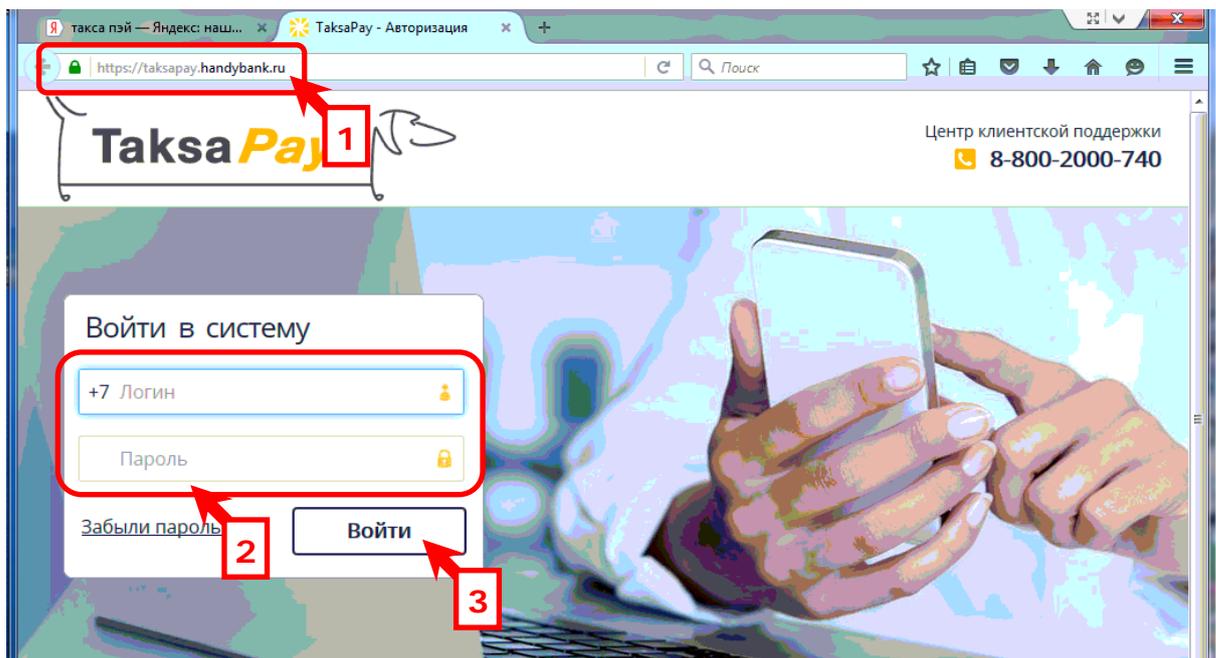


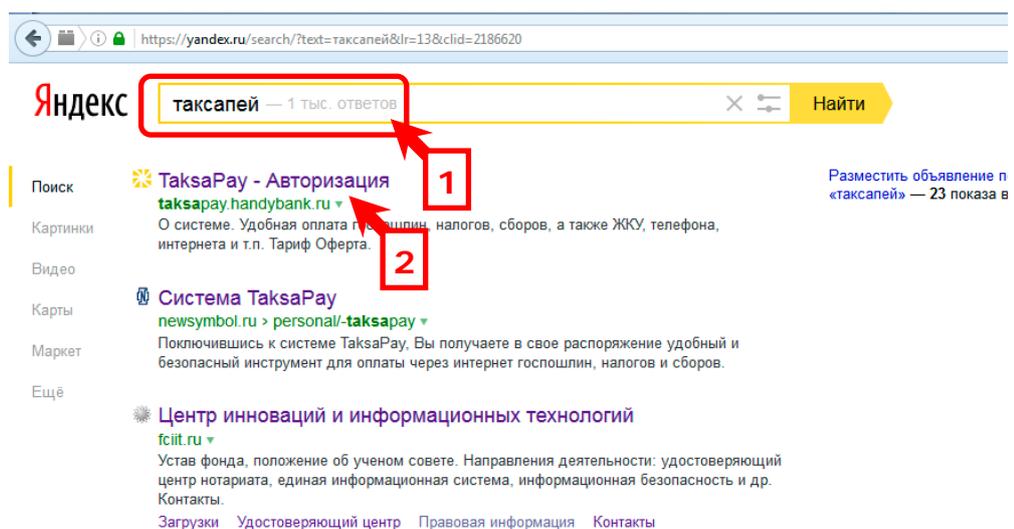
**ПРИЛОЖЕНИЕ №2**  
к Инструкции по работе с сервисом  
«Государственная регистрация прав на недвижимое имущество и  
сделок с ним в электронном виде» на сайте gosreestr.ru

## ПРОЦЕДУРА ОПЛАТЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОШЛИНЫ С ПОМОЩЬЮ ПЛАТЕЖНОЙ СИСТЕМЫ TAKSAPAY

1. В интернет браузере открываем страницу авторизации платежной системы TaksaPay (далее Системы) (Изображение 1). Для этого в адресной строке браузера печатаем «<https://taksapay.handybank.ru>» и нажимаем клавишу «Enter» (1). Либо в поисковой строке Яндекса печатаем «таксапей» и нажимаем на первую найденную ссылку «TaksaPay – Авторизация» (Изображение 2).



**Изображение 1. Страница авторизации платежной системы TaksaPay.**

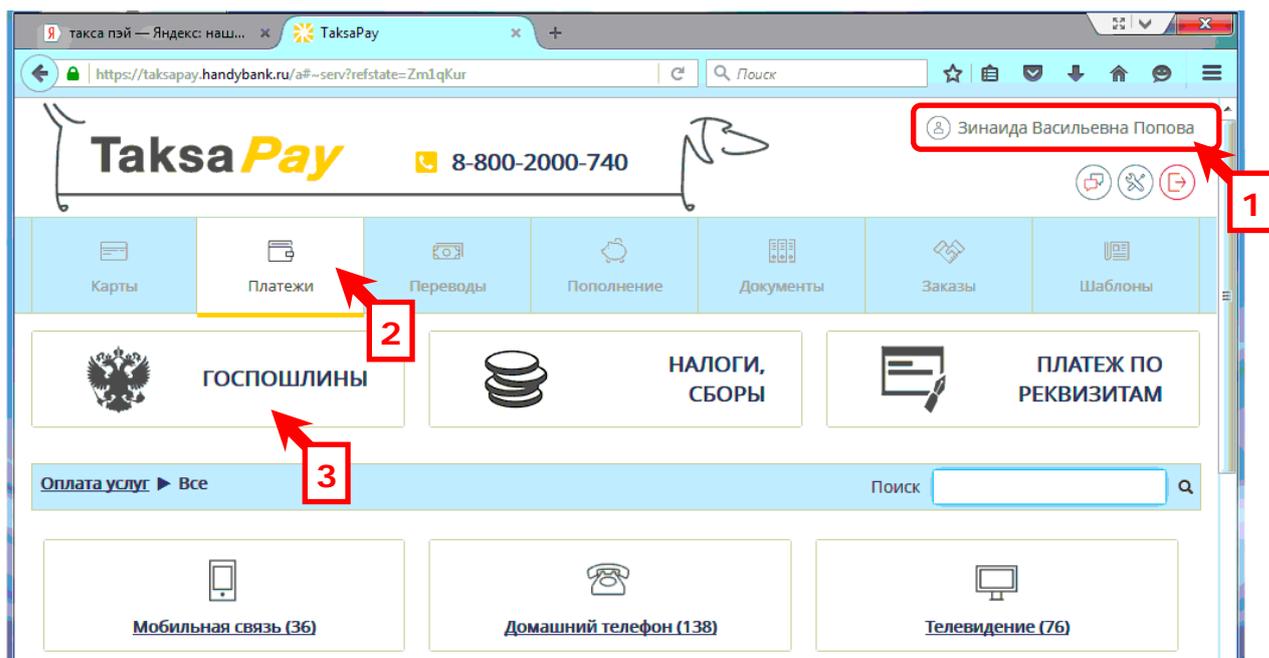


**Изображение 2. Открытие страницы авторизации с помощью Яндекса.**

2. На главной странице системы TaksaPay заполняем поля «Логин» и «Пароль» своими данными. Обратите внимание, что в поле «Логин» вводится номер сотового телефона, указанного при регистрации в системе (Изображение 1 (2)). Когда указанные поля заполнены, нажимаем на кнопку «Войти» (Изображение 1 (3)).

3. Если логин и пароль был введен правильно, то мы переходим на главную страницу системы (Изображение 3). Вначале, убеждаемся в том, что нас правильно авторизовали (1). В нашем случае мы зашли как «Зинаида Васильевна Попова».

В горизонтальном меню выбираем элемент «Платежи», щелкнув по нему один раз левой кнопкой мышки (2). Нижнее содержимое страницы изменится. В списке возможных сервисов мы выбираем «Госпошлины» однократным нажатием левой кнопкой мыши (3).



Изображение 3. Выбор раздела «Платежи» и сервиса «Госпошлины».

4. В браузере откроется страница сервиса «Оплата Госпошлины» (Изображение 4). Заполняем поля «УИН» и «Сумма» значениями, полученными из электронного письма Росреестра (1).



Изображение 4. Страница сервиса «Оплата Госпошлины».

В поле «ФИО заявителя» ОБЯЗАТЕЛЬНО вносим ФИО лица, от имени которого оплачивается госпошлина. В нашем случае это ФИО правообладателя – «Золотухин Юрий Сергеевич» (2).

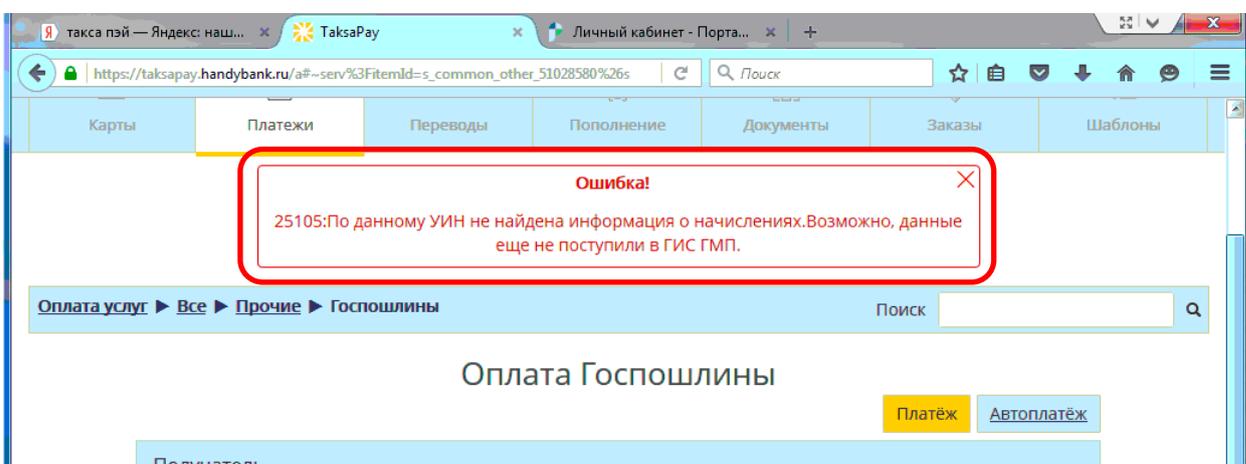
В поле «Адрес электронной почты...» указываем адрес электронной почты нотариуса (3).

Когда все поля заполнены, нажимаем на кнопку «Далее» (4).

5. Если с момента получения нотариусом письма из Росреестра с кодом платежа и суммой прошло мало времени, то может появиться сообщение об ошибке, о том, что данные о платеже еще не поступили в Государственную информационную систему о государственных и муниципальных платежах (ГИС ГМП) (Изображение 5).

В данном случае остается только ждать и попытаться повторить платеж спустя некоторое время.

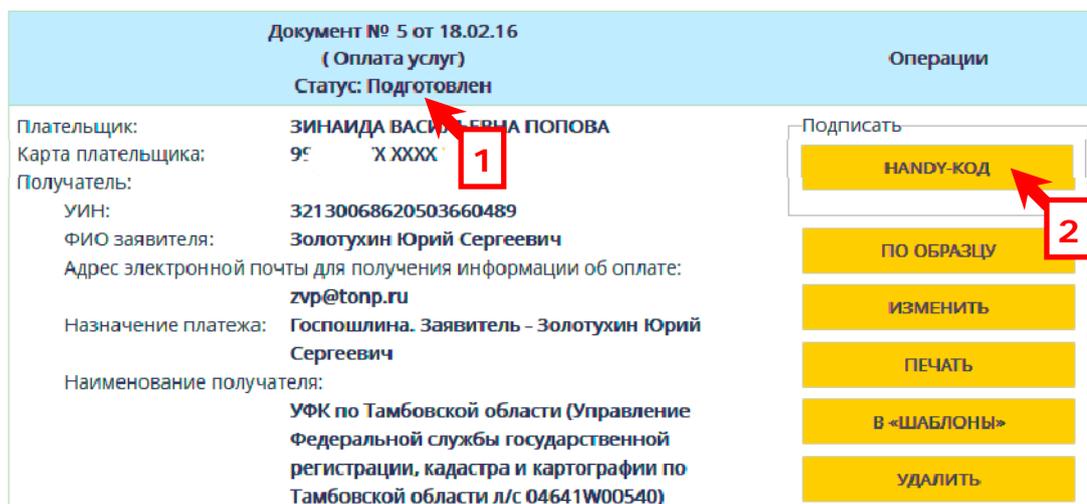
Срок поступления информации о платеже из Росреестра в ГИС ГМП варьируется от 15 минут, до нескольких суток.



Изображение 5. Ошибка при слишком ранней попытке оплатить госпошлину.

6. В случае обнаружения платежа с указанным кодом в ГИС ГМП системой будет сформирован платежный документ (Изображение 6) со статусом «Подготовлен» (1).

Проверяем еще раз все введенные данные и нажимаем на кнопку «HANDY-КОД» один раз (2).



Изображение 6. Сформированный платежный документ

7. На экране появится сообщение о том, что было отправлено SMS с Handy-кодом для авторизации (подписания) документа (Изображение 7). Ждем, когда на сотовый поступит SMS сообщение, и вводим указанный в нем код в поле «Handy-код» (1). Нажимаем на кнопку «Отправить» (2).

The screenshot shows a mobile application interface. At the top, there is a green notification box with the text: "Внимание" (Attention) and "Вам отправлено SMS с Handy-кодом для авторизации документа" (An SMS with a Handy code has been sent to you for document authorization). Below this, there is a form with a blue header "Введите полученный код" (Enter the received code). The form contains a label "Handy-код" and a text input field containing the number "292803". A red arrow labeled "1" points to the input field. Below the form are two yellow buttons: "ОТПРАВИТЬ" (SEND) and "НАЗАД" (BACK). A red arrow labeled "2" points to the "ОТПРАВИТЬ" button.

Изображение 7. Сформированный платежный документ

8. Если Handy-код был введен правильно, то на экране опять появится платежный документ (Изображение 8), но уже со статусом - «Исполнен» (1).

При необходимости можно распечатать платежный документ нажав на кнопку «Печать» (2). Например, это может понадобиться для «бумажного» подтверждения проведенной оплаты госпошлины.

The screenshot shows a mobile application interface displaying a completed payment document. The document is titled "Документ № 5 от 18.02.16 (Оплата услуг)" and has a status of "Статус: Исполнен". The document details include: "TaksaPay 000000000", "123007, г.Москва, 2-й Силикатный проезд, дом 8", "Плательщик: ЗИНАИДА ВАСИЛЬЕВНА ПОПОВА", "Карта плательщика: 9: XX XXXX", "Получатель: УИН: 32130068620503660489", "ФИО заявителя: Золотухин Юрий Сергеевич". On the right side, there are three yellow buttons: "ПО ОБРАЗЦУ", "ПЕЧАТЬ", and "В «ШАБЛОНЫ»". A red arrow labeled "1" points to the "Плательщик" field, and another red arrow labeled "2" points to the "ПЕЧАТЬ" button.

Изображение 8. Исполненный платежный документ.

9. На этом процедура оплаты государственной пошлины с помощью платежной системы TaksaPay завершена. Когда деньги поступят в Росреестр, на электронную почту нотариуса придет информационное письмо о принятии заявления к рассмотрению (Изображение 9).

The screenshot shows an informational letter from the Federal Service for Registration, Cadastre and Cartography. The letter is dated "Дата: 18.02.2016 21:03" and has the number "№: 68/999/001/2016-62". The subject is "Уведомление о приеме документов на государственную регистрацию прав". The text of the letter states: "В соответствии с п. 10 Порядка представления заявления о государственной регистрации права, ограничения (обременения) права на недвижимое имущество, сделки с недвижимым имуществом и иных необходимых для государственной регистрации прав документов в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав в форме электронных документов, электронных образов документов, утвержденным Приказом Минэкономразвития России от 29.11.2013 №723, информируем, что представленное Вами заявление о государственной регистрации Заявления о государственной регистрации права, ограничения (обременения) права на недвижимое имущество, сделки с недвижимым имуществом, государственной регистрации законного владельца закладной. Земельный участок, 68:12:0901008:32, общая площадь: 1500, кв. № 68/999/001/2016-62, дата поступления документов: 17.02.2016 18:04, принято к рассмотрению. Перечень предоставленных электронных документов и электронных образов документов: золотухина-земля.pdf app\_f9d2ea2c-c300-4cfe-86d8-64eb27ccf746.xml". The letter is signed by the Federal Service for Registration, Cadastre and Cartography.

Изображение 9. Информационное письмо из Росреестра